

# Büro- und Gewerberäume zu vermieten (mit Stellplätzen)

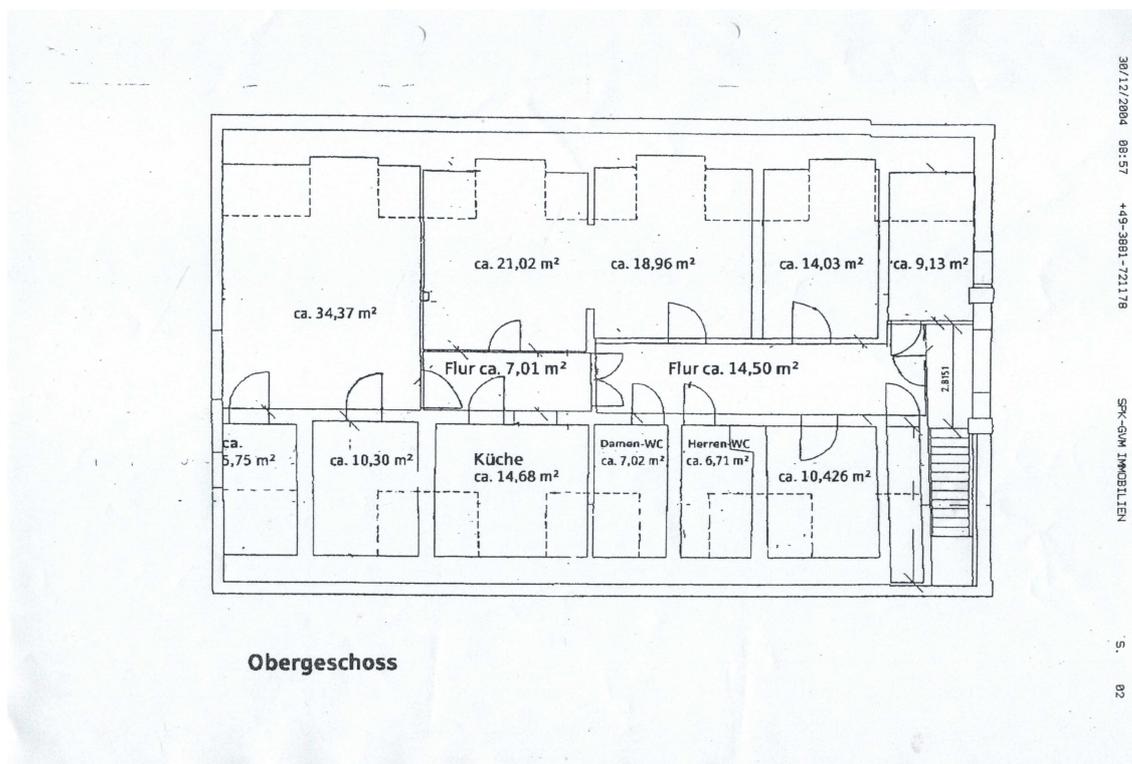
## 1. Obergeschoss:

- 110 m<sup>2</sup>
- 5 Zimmer
- Gas-Zentralheizung
- Teppichboden
- Damen und Herren WC
- Baujahr 1996
- 5 Stellplätze



Mietzusammensetzung	Betrag in Euro pro Monat
Kaltmiete	600
Nebenkosten	240
<b>Gesamt</b>	<b>840</b>

**Kaution: 3 Nettomonatsmieten (1800 Euro)**



## 2. Obergeschoss:

- 55 m<sup>2</sup>
- 3 Zimmer
- Große, helle Räume
- 3 Stellplätze



Mietzusammensetzung	Betrag in Euro pro Monat
Kaltmiete	345
Nebenkosten	150
<b>Gesamt</b>	<b>495</b>

Kaution: 3 Nettomonatsmieten ( 1035 Euro)

